



natural **BUILDING**
 + bâtiment à énergie positive



Communiqué de Presse

Natural Positive Building®

Pourquoi construire autrement ?

Les bureaux à énergie positive qui relèvent déjà de la norme 2020 du Grenelle de l'Environnement.

Après avoir réalisé « la bonne maison » de Yann Arthus-Bertrand, l'architecte Emmanuel Coste a conçu et construit le siège de sa propre agence.

Résultat : des bureaux zéro carbone, zéro chauffage, zéro climatisation, avec un très fort excédent d'énergie renouvelable auto-produite, mais aussi une nouvelle approche architecturale au coût de construction égalisé par les économies générées.

Une étanchéité à l'air 10 fois supérieure à la norme !

Le Natural Positive Building® est un bâtiment passif « à énergie positive » ultra performant. Cela signifie qu'il produit beaucoup plus d'énergie qu'il n'en consomme au total. Son fonctionnement est fondé sur une imperméabilité à l'air quasi absolue associée à :

- Une enveloppe bois hyper performante en terme d'isolation.
- Une ventilation double flux optimale.
- Une captation passive de l'énergie.
- La présence de panneaux photovoltaïques et d'une petite éolienne.

Une surproduction de + 470 kWh par mois.

Le Natural Positive Building® se distingue par des performances exceptionnelles dans tous les domaines. Sa consommation d'énergie de 530 kWh par mois pour 425 m², relève déjà de la norme 2020 du Grenelle de l'environnement ! Au global, il produit plus de 1000 kWh par mois, quand un bâtiment standard similaire consomme 2000 kWh. L'agence d'Emmanuel Coste produit ainsi 470 kWh d'énergie positive mensuels.

Une construction zéro surcoût grâce aux économies d'énergie.

En générant jusqu'à 4500 € d'économie d'énergie par an pour un plateau de 425 m², Le Natural Positive Building® permet l'amortissement de son surcoût (7% de plus qu'un bâtiment appliquant la RT 2012*). Chaque entreprise qui se dotera de ce type de bâtiment pourra ainsi voir venir l'ère de l'énergie chère en toute sérénité. Une fois ses locaux payés, elle bénéficiera en outre d'un gain minimum de 8000 € par an (économie + énergie produite).

* Réglementation Thermique issue du Grenelle de l'environnement qui succèdera à l'actuelle RT 2005

Un excellent Indice...de Bonheur Brut !

Des prises de courant sur le parking pour les véhicules électriques, un potager d'entreprise pour l'équipe et les visiteurs, un étang biotope au milieu d'un vrai jardin,...au-delà d'un simple concept de bâtiment tertiaire, Emmanuel Coste souhaite faire éclore un nouveau style de vie et de travail, plus agréable et plus responsable. Son approche pragmatique et réaliste de l'architecture contemporaine démontre que l'homme peut construire son avenir en plein accord avec la nature.

Et si ce n'était au fond qu'une question de bon sens ?

Contacts presse : **Béatrice de Bourbon 06 60 20 56 88 / Sophie Le Conte 06 76 72 07 36**
bbs@naturalpositivebuilding.fr slc@naturalpositivebuilding.fr

<http://www.naturalpositivebuilding.fr>

Tout savoir sur le NPB



Dossier de presse



Toutes les photos du NPB

